



219 000 €

Villa plain pied de type 4 à 10 minutes de Narbonne

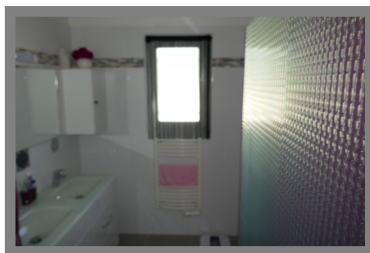
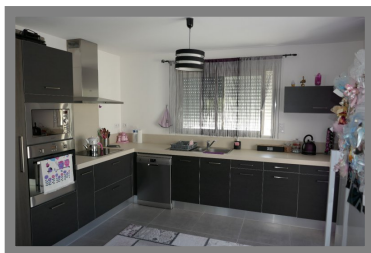
Bizanet 11200



DESSCRIPTIF

Année de construction	: 2014
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Garages	: 1 (20m ²)
Parkings Intérieurs.	: 2
Parkings Extérieurs.	: 1

SECTEUR



INFORMATIONS

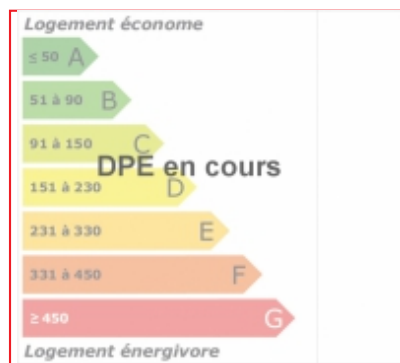
Charges mensuelles	: 67 €
Taxe Foncière	: 923 €
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Cette villa aux magnifiques prestations est édiée sur un terrain de 371 m² elle comprend une surface habitable de 105 m² et dispose de 3 chambres de 12; 11,20 et 12,60 m² toutes avec placards. La pièce à vivre de 54 m² climatisée permettra aisément la réception d'amis ou famille, la cuisine est entièrement équipée avec micro onde, four, lave vaisselle, plaques induction et hotte. Cette pièce est éclairée par une grande baie vitrée de 2,40 et une fenêtre fixe côté séjour, une baie de 1,60 et une fenêtre coulissante côté cuisine. La salle de bains de 1,85 m² propose douche italienne, et double vasque. Le garage de 20 m² est totalement carrelé et isolé. Une visite s'impose sans plus tarder prenez vite rendez vous avec Peggy au 0661649316 ou mail peggy@immospheresud.com

SURFACES

Surface habitable	: 105 m ²
Surface du terrain	: 371 m ²
Surface carrez	: 105 m ²
Surface terrasse	: 65 m ²



VOTRE AGENCE



immoSPHERE Sud
4, Rue de la Font Vinassan 11110
Tél : +33 (0)4 68 70 27 24
Mail : peggy@immospheresud.com
www.immospheresud.com